Résidence Avenir

(Immobilière 3F)

Pelouse Sud 1 – avenue de l'Avenir

117 logements neufs

- **Un projet conçu par Harari Architectes**, avec une façade robuste en briques pleines.
- **Des exigences environnementales élevées**, avec une conception conforme à la RE2020 niveau 2022 et au label NF Habitat HQE 7 étoiles.
- **Des logements tous prolongés par un espace extérieur privatif**, garantissant un meilleur confort de vie.
- **Un cœur d'îlot paysager ouvert sur le Bois de la Lorette**, offrant un cadre de vie végétalisé et apaisé.
- **Des commerces en rez-de-chaussée, dont une moyenne surface alimentaire ALDI**, facilitant l'accès aux services du quotidien.

Infos clés

Une résidence qui propose à la fois
69 logements **sociaux**
et **48** logements **en accession**

5 commerces en RDC

Entre **5** et **6 étages**

2 parkings : en sous-sol de la résidence et au-dessus du commerce

Études	Travaux	Travaux terminés	Commercialisation
Obtention PC : octobre 2023	Mai 2024	Automne 2026	En cours (décembre 2023)



Image du projet depuis la Grande Pelouse



Image du projet depuis le Bois de la Lorette

© HARARI Architectes et La Fabrique à Perspectives

Partenaires

CONTACT
Khalid SAIKI
07 60 87 16 02
khalid.saiki@groupe3f.fr

UNIS POUR UN HABITAT DIGNE